



中國順客隆控股有限公司
CHINA SHUN KE LONG HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號: 974



中期報告 2016



目錄

公司資料	2
中期財務資料審閱報告	3
簡明綜合全面收益表	4
簡明綜合財務狀況表	5
簡明綜合權益變動表	7
簡明綜合現金流量表	9
未經審核中期財務資料附註	10
管理層討論及分析	24
其他資料	30

公司資料

董事

執行董事

勞松盛先生(主席)
王艷芬女士(行政總裁)
吳兆輝先生

非執行董事

陳義建先生
勞偉萍女士
張蓓女士(於二零一六年四月二十九日獲委任)

獨立非執行董事

孫洪先生
冼易先生
關仕平先生

審核委員會

冼易先生(主席)
關仕平先生
勞偉萍女士

薪酬委員會

孫洪先生(主席)
關仕平先生
陳義建先生

提名委員會

勞松盛先生(主席)
關仕平先生
孫洪先生

授權代表

王艷芬女士
莊旭輝先生(於二零一六年七月二十九日獲委任)
樊志遠先生(於二零一六年七月二十九日辭任)

公司秘書

莊旭輝先生(於二零一六年七月二十九日獲委任)
樊志遠先生(於二零一六年七月二十九日辭任)

開曼群島註冊辦事處

Floor 4, Willow House
Cricket Square
P.O. Box 2804
Grand Cayman
KY1-1112
Cayman Islands

中國主要營業地點

中國廣東省佛山市
順德區樂從鎮
河濱北路60號
華樂大廈三樓
郵編：528315

香港營業地點

香港九龍
亞皆老街83號
先施大廈10樓1007室

合規顧問

創陞融資有限公司
香港
灣仔
告士打道178號
華懋世紀廣場
20樓2002室

核數師

香港立信德豪會計師事務所有限公司
香港
干諾道中111號
永安中心25樓

香港股份過戶登記處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心22樓

主要往來銀行

中國農業銀行股份有限公司順德樂從支行
廣東順德農村商業銀行股份有限公司樂從支行
中信銀行股份有限公司佛山分行樂從支行

公司網站

www.skl.com.cn

中期財務資料審閱報告

致中國順客隆控股有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

緒言

吾等已審核第4至23頁所載的中期財務資料，而此中期財務資料包括中國順客隆控股有限公司及其附屬公司截至二零一六年六月三十日的簡明合併財務狀況表，及截至該日止六個月期間的相關簡明合併全面收益表、簡明合併權益變動表及簡明合併現金流量表，以及重大會計政策概要及其他說明附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求遵照其相關條文及國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」(「國際會計準則第34號」)編製中期財務資料報告。董事負責根據國際會計準則第34號編製及呈列本中期財務資料。吾等的責任是根據吾等的審閱，對本中期財務資料作出結論。吾等根據委聘協定條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他用途。吾等不會就本報告內容向任何其他人士負上或承擔責任。

審閱範圍

吾等已根據香港會計師公會所頒佈的香港審閱聘用準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱工作。審閱中期財務資料的主要工作包括向財務及會計事務負責人作出查詢，以及應用分析性及其他審閱程序。由於審閱的工作範圍遠小於根據香港審核準則進行的審核，故吾等無法保證將會知悉於審核中可能發現的所有重大事宜。因此，吾等不發表審核意見。

結論

基於吾等的審閱，吾等並無發現任何事宜會導致吾等相信，中期財務資料在各重要方面並無根據國際會計準則第34號編製。

香港立信德豪會計師事務所有限公司

執業會計師

李家樑

執業證書編號P01220

香港

干諾道中111號

永安中心25樓

香港，二零一六年八月二十九日

簡明綜合全面收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
收益	4a	459,726	506,387
已售存貨成本		(382,662)	(407,850)
毛利		77,064	98,537
其他經營收入	4b	30,187	23,548
銷售及分銷成本		(70,745)	(72,421)
行政開支		(14,508)	(20,254)
經營溢利	5	21,998	29,410
融資成本	6	(2,947)	(2,891)
除所得稅開支前溢利		19,051	26,519
所得稅開支	7	(6,326)	(7,012)
本期間溢利		12,725	19,507
其後可重新分類至損益的其他全面收入：			
換算海外經營業務的匯兌差額		3,045	2
本期間全面收入總額		15,770	19,509
以下各項應佔本期間溢利：			
- 本公司擁有人		12,664	19,454
- 非控股權益		61	53
		12,725	19,507
以下各項應佔本期間全面收入總額：			
- 本公司擁有人		15,709	19,456
- 非控股權益		61	53
		15,770	19,509
每股盈利－基本及攤薄(人民幣分)	9	4.36	9.05

簡明綜合財務狀況表

	附註	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於 二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	72,635	75,496
預付土地租賃	10	34,416	34,922
投資物業	10	4,300	4,348
已付按金及預付款項		5,895	6,424
商譽	10	2,768	2,694
非流動資產總值		<u>120,014</u>	<u>123,884</u>
流動資產			
存貨		120,285	140,321
貿易應收款項	11	34,518	36,463
已付按金、預付款項及其他應收款項		87,773	78,256
應收關聯公司款項	13	1,777	2,687
現金及現金等價物		<u>175,581</u>	<u>200,599</u>
流動資產總值		<u>419,934</u>	<u>458,326</u>
資產總值		<u>539,948</u>	<u>582,210</u>
流動負債			
貿易應付款項	12	126,746	143,448
已收按金、預收款項、應計費用及其他應付款項		64,325	42,014
應付關聯公司款項	13	1,541	12,965
銀行借款	14	104,000	52,000
應付所得稅		<u>1,763</u>	<u>989</u>
流動負債總額		<u>298,375</u>	<u>251,416</u>
流動資產淨值		<u>121,559</u>	<u>206,910</u>
資產總值減流動負債		<u>241,573</u>	<u>330,794</u>

簡明綜合財務狀況表

	附註	於 二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於 二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
非流動負債			
銀行借款	14	—	80,000
非流動負債總額		—	80,000
資產淨值		241,573	250,794
權益			
股本	15	2,387	2,387
儲備		238,547	247,829
本公司擁有人應佔權益		240,934	250,216
非控股權益		639	578
權益總額		241,573	250,794

簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔權益											
	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	特別儲備 人民幣千元 (附註a)	合併儲備 人民幣千元 (附註b)	資本儲備 人民幣千元 (附註c)	法定儲備 人民幣千元 (附註d)	出資儲備 人民幣千元 (附註e)	換算儲備 人民幣千元	保留盈利 人民幣千元	總計 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零一六年一月一日 (經審核)	2,387	194,895	84	(6,200)	200	9,568	873	2,165	46,244	250,216	578	250,794
全面收入												
換算海外經營業務 產生的匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	3,045	—	3,045	—	3,045
本期間溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	12,664	12,664	61	12,725
本期間全面收入總額	—	—	—	—	—	—	—	3,045	12,664	15,709	61	15,770
已付末期股息	—	(24,991)	—	—	—	—	—	—	—	(24,991)	—	(24,991)
於二零一六年 六月三十日 (未經審核)	2,387	169,904	84	(6,200)	200	9,568	873	5,210	58,908	240,934	639	241,573
於二零一五年一月一日 (經審核)	70	29,519	84	(6,200)	200	6,964	873	(298)	39,017	70,229	385	70,614
全面收入												
換算海外經營業務 產生的匯兌差額	—	—	—	—	—	—	—	2	—	2	—	2
本期間溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	19,454	19,454	53	19,507
本期間全面收入總額	—	—	—	—	—	—	—	2	19,454	19,456	53	19,509
購回及發行股份	(70)	70	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
轉撥至法定儲備	—	—	—	—	—	9,841	—	—	(9,841)	—	—	—
於二零一五年 六月三十日 (未經審核)	—	29,589	84	(6,200)	200	16,805	873	(296)	48,630	89,685	438	90,123

簡明綜合權益變動表

- (a) 特別儲備指已自本集團剝離的附屬公司(作為重組的一部分)的投資成本與出售該附屬公司的所得款項。
- (b) 本集團的合併儲備因重組而產生。合併儲備結餘包括向控股股東收購附屬公司(作為重組的一部分)後分派。
- (c) 資本儲備指過往股東對本集團附屬公司的出資。
- (d) 根據中國公司法，本公司在中國註冊的附屬公司須將年度法定除稅後純利(抵銷任何過往年度虧損後)的**10%**撥作法定儲備金。法定儲備金結餘達到各實體註冊資本的**50%**後，可自行選擇是否繼續撥充。法定儲備金可用於抵銷過往年度虧損或增加註冊資本。然而，作有關用途後的法定儲備金結餘必須最低維持在註冊資本的**50%**。
- (e) 本集團的出資儲備指本集團收購附屬公司資產淨值應付代價超過其賬面值。

簡明綜合現金流量表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
經營活動所得現金淨額	8,969	31,612
投資活動所得現金流		
購買物業、廠房及設備	(7,321)	(22,770)
出售物業、廠房及設備所得款項	15	—
已收利息	1,156	164
投資活動所用現金淨額	(6,150)	(22,606)
融資活動所得現金流		
銀行借款所得款項	24,000	80,000
償還銀行借款	(52,000)	(12,000)
已付利息	(2,947)	(2,891)
關聯公司結餘減少	—	2,418
已付股份發售開支	—	(1,304)
來自重組分派	—	(36,000)
融資活動(所用)／所得現金淨額	(30,947)	30,223
現金及現金等價物(減少)／增加淨額	(28,128)	39,229
於一月一日的現金及現金等價物	200,599	25,761
匯率變動對現金及現金等價物的影響	3,110	12
於六月三十日的現金及現金等價物	175,581	65,002

1. 公司資料及編製基準

(a) 公司資料

中國順客隆控股有限公司(「本公司」)於二零一三年三月十八日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為一家獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處位於 Floor 4, Willow House, Cricket Square, P.O. Box 2804, Grand Cayman, KY1-1112, Cayman Island。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司主要在中華人民共和國(「中國」)及澳門從事零售店經營與管理及商品批發。

(b) 編製基準

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一六年六月三十日止六個月(「期間」)的中期財務資料已遵照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六的適用披露規定編製。

所採用的會計政策與本公司截至二零一五年十二月三十一日止年度的年度合併財務報表所採用者一致。

中期財務資料為未經審核，惟已經由香港立信德豪會計師事務所有限公司根據香港會計師公會所頒佈的香港審閱聘用準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱工作。

2. 採納國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)

於本中期期間，本集團已首次採納國際會計準則理事會所頒佈的若干新訂或經修訂國際財務報告準則。於本期期間所採納的若干新訂或經修訂國際財務報告準則不會對簡明合併財務報表所報告的金額及／或簡明合併財務報表所載的披露造成重大影響。

本集團並無提早採納下列已頒佈然而尚未生效的新訂或經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第9號(二零一四年)	金融工具 ¹
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號 (修訂本)	投資者與其聯營或合營企業之間的資產出售或注 資 ³
國際財務報告準則第15號	客戶合約之收入 ¹
國際財務報告準則第16號	租賃 ²

¹ 自二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效

² 自二零一九年一月一日或之後開始的年度期間生效

³ 尚未釐定強制性生效日期但可即時採納

2. 採納國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)－續

本集團已就採納上述新訂、經修訂或經修改準則及闡釋對本集團的相關影響開始進行評估。本集團尚未可就是否會對本集團的會計政策及簡明合併財務報表的呈列造成重大影響進行陳述。

3. 分部資料

執行董事已將本集團的經營分部作出如下劃分。該等經營分部受到監管並基於已調整分部經營業績作出戰略決策。

截至二零一六年六月三十日止六個月(未經審核)：

	零售店經營 人民幣千元	批發分銷 人民幣千元	分部間抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶	330,165	129,561	—	459,726
來自分部間	23,108	33,711	(56,819)	—
可報告分部收益	353,273	163,272	(56,819)	459,726
可報告分部溢利	18,660	2,133	—	20,793
融資成本	2,947	—	—	2,947
利息收入	194	68	—	262
可報告分部資產	462,874	76,508	—	539,382
期內非流動分部資產的添置	7,204	117	—	7,321
可報告分部負債	266,570	6,666	—	273,236

截至二零一五年六月三十日止六個月(未經審核)：

收益				
來自外部客戶	375,931	130,456	—	506,387
來自分部間	28,253	3,750	(32,003)	—
可報告分部收益	404,184	134,206	(32,003)	506,387
可報告分部溢利	21,784	6,149	—	27,933
融資成本	2,891	—	—	2,891
利息收入	155	—	—	155
可報告分部資產	346,803	62,999	—	409,802
期內非流動分部資產的添置	22,512	258	—	22,770
可報告分部負債	309,837	4,925	—	314,762

未經審核中期財務資料附註

3. 分部資料—續

就本集團經營分部呈列的總數與本集團財務資料所呈列的主要財務數字對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
可報告分部收益	459,726	506,387
集團收益	459,726	506,387
可報告分部溢利	20,793	27,933
其他公司收入	2	9
其他公司開支	(1,744)	(1,423)
除所得稅開支前溢利	19,051	26,519
可報告分部資產	539,382	409,802
其他公司資產(附註)	566	2,607
集團資產	539,948	412,409
可報告分部負債	273,236	314,762
根據重組向股東收購一家附屬公司的未付購買代價	—	7,200
應付末期股息	24,991	—
其他公司負債	148	324
集團負債	298,375	322,286

附註：其他公司資產代表預付款及現金及現金等價物。

3. 分部資料—續

本集團來自外部客戶的收益及其非流動資產全部劃分為以下地區：

	來自外部客戶的收益		非流動資產
	截至六月三十日止六個月		於六月三十日
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)
中國(註冊地點)	445,156	486,659	113,709
澳門	14,570	19,728	410
	<u>459,726</u>	<u>506,387</u>	<u>114,119</u>

註冊國家乃本集團視為其發源地的國家，主要業務及管理中心均位於該國家。

客戶的地理位置乃根據獲提供服務的地點劃分。非流動資產的地理位置則根據資產實際所在地而劃分。

截至二零一五年及二零一六年六月三十日止六個月，本集團概無任何單一客戶貢獻本集團收益10%以上。

4. 收益及其他經營收入

(a) 收益

收益，亦指本集團的營業額，指已售貨品的發票淨值(經扣減回報及貼現撥備)；租金收入及已提供服務的價值。已確認的收益如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
零售店經營		
一般零售	278,942	282,822
大宗銷售	34,693	70,927
出租店舖的租金收入	16,164	20,055
專櫃銷售佣金	366	2,127
批發分銷		
一般批發	122,109	115,655
特許經營商	7,452	14,801
	<u>459,726</u>	<u>506,387</u>

(b) 其他經營收入

本集團其他經營收入的分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
政府補助	5,722	1,261
來自供應商的推廣收入	19,565	18,363
利息收入	1,156	164
其他	3,744	3,760
	<u>30,187</u>	<u>23,548</u>

5. 經營溢利

本集團的經營溢利乃經扣除以下各項後得出：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
已售存貨成本	382,662	407,850
物業、廠房及設備折舊	8,408	6,255
投資物業折舊	48	48
預付土地租賃款項攤銷	506	524
僱員福利開支(包括董事酬金)：		
— 工資及薪金	24,571	27,464
— 退休計劃供款	4,119	4,484
— 其他福利	1,075	1,587
	<u>29,765</u>	<u>33,535</u>
上市開支	—	4,190
有關土地及樓宇的經營租賃費用	19,842	20,388
陳舊存貨撇銷	275	748
出售物業、廠房及設備虧損	1,495	830

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
銀行借款利息：	<u>2,947</u>	<u>2,891</u>

7. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
即期－澳門 期內稅費	—	47
即期－中國 期內稅費	<u>6,326</u>	<u>6,965</u>
期內稅費總額	<u><u>6,326</u></u>	<u><u>7,012</u></u>

本集團於本期間(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島司法權區的稅項。

由於本集團於本期間(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)並無從香港產生估計應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

本集團的中國附屬公司於本期間(截至二零一五年六月三十日止六個月：25%)須按25%的稅率就估計應課稅溢利繳納企業所得稅。

本集團在澳門的附屬公司須根據本期間(截至二零一五年六月三十日止六個月：12%)的估計應課稅溢利按12%的稅率繳納所得補充稅。

8. 股息

董事不建議就截至二零一六年六月三十日止六個月派付中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：零)。

9. 每股盈利

計算截至二零一六年六月三十日止六個月本公司股權持有人應佔每股基本盈利乃基於下列數據：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
本公司股權持有人應佔溢利	<u>12,664</u>	<u>19,454</u>

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 股份	二零一五年 股份
股份數	<u>290,457,000</u>	<u>214,857,000</u>

計算每股基本盈利的普通股數目已就資本化發行作出追溯調整，猶如該等股份已於這兩個期間內發行。

由於並無潛在攤薄股份，故各期間的每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

10. 資本開支

	物業、廠房 及設備 人民幣千元	預付土地租賃 人民幣千元	投資物業 人民幣千元	商譽 人民幣千元
於二零一六年一月一日的 期初賬面值(經審核)	75,496	34,922	4,348	2,694
添置	7,321	—	—	—
出售	(1,785)	—	—	—
折舊/攤銷(附註5)	(8,408)	(506)	(48)	—
匯兌調整	11	—	—	74
於二零一六年六月三十日的 期末賬面值(未經審核)	<u>72,635</u>	<u>34,416</u>	<u>4,300</u>	<u>2,768</u>
於二零一五年一月一日的 期初賬面值(經審核)	49,213	35,934	4,444	2,554
添置	22,770	—	—	—
出售	(830)	—	—	—
折舊/攤銷(附註5)	(6,255)	(524)	(48)	—
匯兌調整	(3)	—	—	(10)
於二零一五年六月三十日的 期末賬面值(未經審核)	<u>64,895</u>	<u>35,410</u>	<u>4,396</u>	<u>2,544</u>

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值約為人民幣15,848,000元及人民幣16,024,000元的若干租賃樓宇抵押予銀行(附註14)。

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值約為人民幣31,526,000元及人民幣31,918,000元的若干預付土地租賃抵押予銀行(附註14)。

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，就本集團獲授的銀行融資將賬面淨值約為人民幣2,530,000元及人民幣2,558,000元的若干投資物業抵押予銀行(附註14)。

11. 貿易應收款項

授予此等客戶或租戶的平均信用期一般自發票日期起計為0至270天。

於各報告期末按發票日期計的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
30天內	20,766	15,037
31至60天	6,458	4,647
61至180天	5,600	11,762
181至365天	746	3,049
超過1年	948	1,968
	<u>34,518</u>	<u>36,463</u>

12. 貿易應付款項

本集團一般自其供應商獲得0至360天的信用期。

於各報告期末按發票日期計的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
現時至30天	34,799	47,289
31至60天	23,231	28,234
61至180天	54,267	54,313
181至365天	12,655	11,790
超過1年	1,794	1,822
	<u>126,746</u>	<u>143,448</u>

13. 應收／(應付)關聯公司款項

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，應收／(應付)關聯公司的款項為無抵押、免息及須按要求償還。

14. 銀行借款

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
有抵押		
— 須於一年內償還的到期銀行借款	104,000	52,000
— 於一年後但於兩年內償還的到期銀行借款	—	80,000
	104,000	132,000

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，銀行借款以人民幣計值、須於一年至兩年內償還以及按固定利率及分別介乎 4.4% 至 5.5% 及 5.0% 至 6.3% 的浮動年利率計息。

本集團的計息銀行借款由以下各項作抵押：

- (i) 於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別約人民幣 15,848,000 元及人民幣 16,024,000 元的若干租賃樓宇(附註 10)；
- (ii) 於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別約人民幣 31,526,000 元及人民幣 31,918,000 元的若干預付土地租賃(附註 10)；
- (iii) 於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團抵押賬面淨值分別約人民幣 2,530,000 元及人民幣 2,558,000 元的若干投資物業(附註 10)。

15. 股本

股本為對銷本公司於附屬公司的投資後本公司的已發行股本。

本公司

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
法定：		
2,000,000,000股每股面值0.01港元的股份	<u>15,826</u>	<u>15,826</u>
已發行及繳足：		
290,457,000股每股面值0.01港元的股份	<u>2,387</u>	<u>2,387</u>

16. 經營租賃安排

作為承租人

本集團根據經營租賃安排租用若干辦公室及店舖以及倉庫。該等物業租期介乎1至15年。

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租約須於以下期限支付的未來最低租賃款項總額如下：

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
少於一年	13,261	18,853
超過一年但少於五年	11,699	19,555
超過五年	<u>1,230</u>	<u>1,568</u>
	<u>26,190</u>	<u>39,976</u>

未經審核中期財務資料附註

16. 經營租賃安排—續

作為出租人

本公司分租其零售店內部的若干區域。租期介乎1至10年。租約概不包括或然租金。

於二零一六年六月三十日以及二零一五年十二月三十一日，本集團根據不可撤銷經營租約須於以下期限收取的未來最低租賃款項總額如下：

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
少於一年	<u>11,602</u>	<u>14,207</u>

17. 資本承擔

於各報告期末，本集團擁有以下資本承擔：

	六月三十日 二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	十二月三十一日 二零一五年 人民幣千元 (經審核)
就收購物業、廠房及設備已訂約但未撥備	<u>624</u>	<u>2,054</u>

18. 關聯方交易

(i) 除中期簡明財務報表其他部分詳述的交易外，本集團於有關期間與關聯方訂有以下重大交易：

關聯方關係	交易性質	附註	截至六月三十日止六個月	
			二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
關聯公司	銷售貨品	(b)	1,125	4,394
	購買貨品	(c)	23,689	32,731
	已收取租金收入		215	383
	已支付租金開支	(d)	5,080	5,649
剝離附屬公司	銷售貨品		—	5
	購買貨品		—	7

18. 關聯方交易－續

- (a) 本公司董事勞松盛先生為佛山市順德區樂從供銷集團有限公司的實益股東。本集團在中國營運的若干附屬公司就向佛山市順德區樂從供銷集團有限公司銷售貨品、購買貨品及租賃物業以及佛山市順德區樂從供銷集團有限公司向其銷售貨品、購買貨品及租賃物業與佛山市順德區樂從供銷集團有限公司及其附屬公司訂立合約。
- (b) 銷售交易的代價乃基於1) 過往交易價格及金額；2) 當時的市價；及3) 向大量購買的客戶提供的折扣率計算。就銷售授予關聯方的信用期為30日內。
- (c) 購買交易的代價乃基於1) 過往交易價格及金額；2) 當時的可比批發價；及3) 就大量購買提供的折扣計算。就購買授予關聯方的信用期為30日內。
- (d) 本集團與佛山市順德區樂從供銷集團有限公司及其附屬公司就租賃物業用作總辦事處、零售店及貨倉訂立租賃協議。租賃協成的年期經本集團與關聯公司參考市價租金後相互協定。向關聯公司租賃物業獲得的信用期為30日內。
- (ii) 本集團主要管理人員的薪酬(包括董事薪酬)列示如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審核)	二零一五年 人民幣千元 (未經審核)
薪金、津貼及實物利益	431	181
退休計劃供款	27	9
	<u>458</u>	<u>190</u>

19. 批准中期簡明財務報表

本中期簡明財務報表由本公司董事會於二零一六年八月二十九日批准並授權刊發。

管理層討論及分析

業務回顧

中國順客隆控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)為投資控股公司，且本集團是一家超市連鎖店運營商，地理覆蓋重點放在中華人民共和國(「中國」)廣東省。於截至二零一六年六月三十日止六個月(「本期間」)，本集團保持零售及批發分銷渠道。本集團側重於郊區及農村地區，從而令其在市場中從其他主要市場參與者中脫穎而出。

零售店

於本期間，本集團開設7家零售店並關閉6家零售店。於二零一六年六月三十日，本集團總共有86家零售店，分別在中國廣東省有84家零售店及中國澳門特別行政區(「澳門」)有2家零售店。

下表載列於本期間本集團零售店的數目變動：

	截至以下日期止期間／年度	
	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日
期／年初	85	85
添置	7	12
減少	(6)	(12)
期／年末	<u>86</u>	<u>85</u>

下表載列於二零一六年六月三十日按地理位置劃分本集團零售店的數目明細：

地點	於以下日期的零售店數目	
	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日
中國		
佛山	62	59
肇慶	13	14
珠海	7	8
廣州	1	1
雲浮	1	1
	<u>84</u>	<u>83</u>
澳門	2	2
總計	<u>86</u>	<u>85</u>

管理層討論及分析

一般批發

於本期間，本集團致力保留之前已取得的所有唯一獨家分銷權。本集團在佛山、江門及肇慶保留 14 個品牌的唯一獨家分銷權。本集團的該等 14 個品牌的唯一獨家分銷權在準確覆蓋範圍方面各有不同。

加盟經營

本集團設有一項加盟計劃，可供有興趣人士公開申請以加盟「樂的」及新品牌「食為鮮」品牌零售店。向本集團加盟商銷售商品所得收益構成其批發分銷收益的一部分。

下表載列於本期間本集團加盟零售店的數目變動：

	截至以下日期止期間／年度	
	二零一六年 六月三十日	二零一五年 十二月三十一日
期／年初	33	26
添置	354	9
減少	(2)	(2)
期／年末	<u>385</u>	<u>33</u>

加盟零售商數目急增，主要是由於本公司成功上市，企業形象提高，愈來愈多企業客戶願意成為加盟計劃中的一員。

網上超市

本集團經營自有網上超市並已於其零售店安裝 49 台「一體機」，以便客戶於網上購物而毋須受限於零售店的存貨限制。

本集團亦透過若干獨立第三方電商平台（包括佛山市順德區恒立電子商務有限公司（「恒立有限」）設立的「好立購」）銷售商品，中國境內外供貨商均可於此向中國客戶銷售商品。

本集團亦自二零一六年三月起向恒立有限提供多類諮詢服務，包括（但不限於）為「好立購」電商平台尋找新供貨商及為其零售店尋找加盟商。

網上超市為經營零售店整體收益提供一定貢獻。

近期發展

為配合當地消費的發展，本集團已翻新零售店及放大產品組合以加強客戶的舒適購物體驗。實施上述措施改善了主要零售店銷售的經營水平、穩定零售店的客流、並增加客戶購買頻率。

管理層討論及分析

就本期間新開業的零售店而言，本集團使用新品牌「食為鮮」，其目標為以具競爭力的價格出售新鮮水果及肉類並以一站式購物體驗從傳統市場區別開來。食為鮮於小城鎮以面積100平方米至200平方米的極清潔及衛生方式經營。大部份新鮮水果及肉類均以批量購自當地具信譽的供應商，食為鮮能以極具競爭力的價格向客戶出售安全及優質的食品。

於近年開業的部份零售店錄得經營虧損，拖累本期間的純利。本集團已採取即時措施，如調整該等零售店的結構及壓縮經營成本以減少虧損。

展望及前景

由於中國經濟增長放緩，本集團預期下半年經營仍將要面對挑戰。加上電商造成一定威脅，零售業依然受到巨大壓力。因此，本集團開始在擴充、營銷、採購、產品組合及分銷作出策略性調整，有關工作稍後方見成效。本集團將繼續推動本身電商業務的發展，會充份發揮零售店與本身電商平台「好立購」的協同效益，進一步發展O2O及項目並改善收益增長。

為提升我們零售店的競爭力，本集團亦將增加投資翻新現有店舖。本集團將持續改善其僱員培訓計劃及監控程序，以提升我們的運作效益及我們零售店的購物環境。

財務回顧

收益

於本期間，本集團的收益約為人民幣459.7百萬元，較二零一五年同期減少約人民幣46.7百萬元或9.2%。

於本期間，本集團的零售店業務所得收益約為人民幣330.2百萬元，較二零一五年同期下降約人民幣45.8百萬元或12.2%，主要因為經濟放緩及網上零售商加劇了競爭。

於本期間，本集團的批發分銷業務所得收益約為人民幣129.6百萬元，較二零一五年同期下降約人民幣0.9百萬元或0.7%。

毛利率

於本期間及二零一五年同期，本集團的毛利率分別為16.8%及19.5%。該減少主要是由於零售店的大宗銷售顯著減少及租賃店舖物業的租金收入下降所致。

管理層討論及分析

其他經營收入

於本期間，本集團的其他經營收入約為人民幣30.2百萬元，較二零一五年同期增加約人民幣6.6百萬元或28.2%，該增長主要是由於零售店網絡擴大及政府補助增加，導致供應品的推廣收入增加所致。

銷售及分銷成本

於本期間，本集團的銷售及分銷成本約為人民幣70.7百萬元，較二零一五年同期減少約人民幣1.7百萬元或2.3%，該減少主要是由於自二零一六年初成功實施成本控制管理。

行政開支

於本期間，本集團的行政開支約為人民幣14.5百萬元，較二零一五年同期減少約人民幣5.7百萬元或28.4%，該減少主要是因為並無二零一五年同期所錄得人民幣4.2百萬元的一次過上市開支。

融資成本

於本期間，本集團的融資成本約為人民幣2.9百萬元，較二零一五年同期略為增加約人民幣56,000元。

全面收入總額

於本期間，本集團的本公司股東(「股東」)應佔全面收入總額約為人民幣15.8百萬元，較二零一五年同期減少約人民幣3.7百萬元或19.2%。該減少主要是由於中國經濟進一步放緩，對消費情緒造成負面影響，導致本期間收益及溢利下跌。

資本開支

本集團的資本開支需要主要涉及添置物業、廠房及設備以新開零售店以及翻新現在零售店。本集團對物業、廠房及設備支出人民幣7.3百萬元。

管理層討論及分析

所得款項用途

股份透過全球發售於二零一五年九月十日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。全球發售所得款項經扣除包銷費用及相關開支後的淨額約為**188.6**百萬港元(相等於約人民幣**155.0**百萬元)，擬按日期為二零一五年八月二十八日招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所述的方式動用。下表載列所得款項淨額用途概述：

擬定用途	分配比例 (%)	分配金額 (人民幣百萬元)	二零一六年
			六月三十日前的已動用金額 (人民幣百萬元)
開設新零售店	75.4%	116.9	5.7
資訊系統升級	7.2%	11.2	3.2
改造及擴建兩個現有分銷中心	8.6%	13.3	1.1
一般營運資金	8.8%	13.6	13.6
總計	100.0	155.0	23.6

未動用所得款項淨額以短期存款存入持牌金融機構。

流動資金及財務資源

於二零一六年六月三十日，本集團有現金及現金等價物人民幣**175.6**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**200.6**百萬元)，其中人民幣**113.1**百萬元以人民幣計值及人民幣**62.5**百萬元以港元或澳門元計值。

於二零一六年六月三十日，本集團有流動資產淨值人民幣**121.6**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：流動資產淨值人民幣**206.9**百萬元)。

於二零一六年六月三十日，本集團有資產淨值人民幣**241.6**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**250.8**百萬元)。

於二零一六年六月三十日，本集團擁有尚未動用銀行融資人民幣**40**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**12.0**百萬元)。

重大投資及重大投資或資本資產的未來計劃

本集團於本期間並無持有任何重大投資。

重大收購及出售

本集團於本期間並無進行任何附屬公司或聯營公司的重大收購或出售。

管理層討論及分析

債務及資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團有以人民幣計值的銀行借款人民幣**104.0**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**132.0**百萬元)，乃以下列項目作抵押：

- (i) 本集團抵押賬面淨值為人民幣**15.8**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**16.0**百萬元)的若干租賃樓宇；
- (ii) 本集團抵押賬面淨值為人民幣**31.5**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**31.9**百萬元)的若干預付土地租賃；
- (iii) 本集團抵押賬面淨值為人民幣**2.5**百萬元(於二零一五年十二月三十一日：人民幣**2.6**百萬元)的若干投資物業。

全部該等銀行借款均於一年內償還。該等貸款利息按浮動利率反映於貸款合約中，且於提取貸款時參考適用利率而固定，介乎**4.4%**至**5.5%**。

資產負債比率

於二零一六年六月三十日，本集團因現金及現金等價物的金額超過計息債務金額而擁有現金淨額。

外匯風險

本集團大部分資產、負債及現金流以人民幣計值，及本公司管理層認為，人民幣兌外幣的匯率變動不會對本集團的財務狀況及表現造成重大影響。於本期間，本集團並無從事任何對沖活動，而本集團於未來短期內無意採取任何對沖活動。本集團管理層將繼續密切注視外匯市場情況，有必要時會考慮採取對沖活動。

或然負債

於二零一六年六月三十日，本集團並無向任何第三方提供任何擔保，且並無任何重大或然負債。

僱員

於二零一六年六月三十日，本集團有合共**982**名僱員，其中**959**名駐於中國，**23**名駐於香港及澳門。僱員薪資保持在具競爭力水平且每年檢討，並密切參考相關勞動力市場及經濟狀況。本集團亦向員工提供內部培訓，並按員工表現及本集團溢利發放花紅。

於本期間，本集團並無面臨與僱員的任何重大問題，或因勞動爭議而導致業務中斷，亦並無在招聘及挽留資深員工方面遭遇任何重大困難。本集團與其僱員保持良好關係。

中期股息

董事(「董事」)會(「董事會」)已議決不宣派期內中期股息。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份(「股份」)、相關股份及債權證中擁有須記錄於根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊內或須根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)另行知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事姓名	身份	股份數目	股權概約百分比
勞松盛	受控法團權益	119,698,460 (好倉) (附註1)	41.2%
勞偉萍	實益擁有人	1,000 (好倉)	0.0003%
陳義建	配偶權益	1,000 (好倉) (附註2)	0.0003%

附註：

1. 在此等119,698,460股股份中，12,892,000股股份由順澳控股有限公司(「順澳」)實益擁有及106,806,460股股份由金元控股有限公司(「金元」)實益擁有。順澳為於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的公司，其全部已發行股本由順隆控股有限公司(「順隆」)擁有。順隆為於英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由勞松盛先生擁有。勞松盛先生於金元的已發行股本中擁有約34.6%權益。因此，勞松盛先生被視為於順澳及金元所持股份中擁有權益。
2. 該等1,000股股份將由陳義建先生的配偶勞偉萍女士實益擁有。

其他資料

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零一六年六月三十日，除本公司董事或主要行政人員以外的人士於本公司股份及相關股份中擁有須記錄於根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊內的權益或淡倉如下：

董事姓名	身份	股份數目	股權概約百分比
金元(附註1)	實益擁有人	106,806,460 (好倉)	36.8%
興農控股有限公司(附註2)	實益擁有人	55,208,173 (好倉)	19.0%
建農控股有限公司(附註3)	實益擁有人	25,985,367 (好倉)	8.9%

附註：

- 於二零一六年六月三十日，金元有45名個人股東，其中勞松盛先生於其已發行股本中擁有約34.6%權益，王艷芬女士於其已發行股本中擁有約3.3%權益，吳兆輝先生於其已發行股本中擁有約0.6%權益，陳義建先生於其已發行股本中擁有約5.8%權益，勞偉萍女士於其已發行股本中擁有約4.4%權益，而張蓓女士於其已發行股本中擁有約0.9%權益。其他股東各自於其已發行股本中擁有低於5.0%權益。
- 興農控股有限公司(「興農」)為於英屬處女群島註冊成立的公司。於二零一六年六月三十日，興農有397名個人股東，其中勞松盛先生於其已發行股本中擁有約7.4%權益。其他股東各自於其已發行股本中擁有低於2.0%權益。
- 建農控股有限公司(「建農」)為於英屬處女群島註冊成立的公司。於二零一六年六月三十日，建農有317名個人股東，其中勞松盛先生於其已發行股本中擁有約17.2%權益。其他股東各自於其已發行股本中擁有低於2.0%權益。

購股權計劃

股東於二零一五年八月十九日批准購股權計劃，以(其中包括)激勵管理層及僱員為本集團的利益而盡量提升其表現效率。本期間完結前並無授出購股權。

董事的證券交易

本公司已採納標準守則。經向全體董事作出具體查詢後，董事已確認，彼等已於本期間遵守標準守則。

充足的公眾流通量

基於本公司透過公開渠道所得資料及就董事所知，董事確認，本公司截至本中期報告日期一直維持上市規則所指定的股份公眾流通量。

企業管治常規

本公司的企業管治常規乃基於上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)中的原則及守則條文。董事認為，於本期間，本公司一直遵守企業管治守則所載全部守則條文。

審核委員會

本公司已遵照上市規則第3.21及3.22條及企業管治守則第C.3段的規定成立審核委員會並設有書面職權範圍。審核委員會的主要職責為就本集團財務報告程序、內部控制程序及風險管理系統的有效性向董事會提出獨立意見而為董事會提供協助、監督審核過程以及與外部核數師的關係、檢討相關安排，使本集團僱員關注財務報告、內部控制或本公司其他事宜中可能存在的不當行為及履行董事會指派的其他職務及職責。

冼易先生(獨立非執行董事)為審核委員會主席，而關仕平先生(獨立非執行董事)及勞偉萍女士(非執行董事)為審核委員會成員。

中期財務資料為未經審核，但已由本公司核數師審閱。審核委員會已與本公司核數師商討本公司及其附屬公司採納的會計原則及準則及有關編製本期間未經審核簡明財務報表的內部控制及財務申報事宜，且已審閱本集團於本期間內的未經審核財務業績。

刊發未經審核中期報告

本中期報告刊載於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.skf.com.cn。

承董事會命
中國順客隆控股有限公司
主席兼執行董事
勞松盛先生

香港，二零一六年八月二十九日